

30.11.2017.



Република Србија  
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ  
ИВ-24/2017  
30.10.2017. године  
Нови Сад

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ  
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Дана: 08.11.2017  
Број: 104-5297

Основни суд у Новом Саду, судија Снежана Николић, у правној ствари извршног повериоца РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ, Нови Сад, ул. Стражиловска бр. 2, коју заступа Мишчевић Војислав, адвокат из Новог Сада, против извршног дужника ЧАВИЋ МАЈЕ из Титела, ул. Мошоринска бр. 17, ради дуга, донео је:

### ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане у лист непокретности број 777 КО Тител и то:

-парцеле број 987, зграда број 1, Сурдук, земљиште под зградом-објектом површине 1а 30м<sup>2</sup>, зграда број 2 Сурдук, земљиште под зградом-објектом површине 26м<sup>2</sup>, зграда број 3 Сурдук, земљиште под зградом-објектом површине 14м<sup>2</sup> и земљиште уз зграду-објекат површине 2а 02м<sup>2</sup>, власништво извршног дужника у целости.

Процењена вредност непокретности износи 722.140,80 динара.  
Почетна цена непокретности чини 30% од процењене вредности и износи 216.642,24 динара.

-парцеле број 4617, шума друге класе, површине 28а 83м<sup>2</sup>, власништво извршног дужника у целости.

Процењена вредност непокретности износи 361.070,40 динара.  
Почетна цена непокретности чини 30% од процењене вредности и износи 108.321,12 динара.

Јавна продаја одржаће се дана **27.11.2017. године са почетком у 10,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, соба бр. **278-други спрат**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда приложи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **ИВ-24/17**.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу.  
Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Непокретност се може разгледати сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити под претњом новчаног кажњавања.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА  
Снежана Николић  
3.10.