



Дана: 06. 01. 2015
Број: 102 - 76

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У СУБОТИЦИ
СУДСКА ЈЕДИНИЦА У БАЧКОЈ ТОПОЛИ
Посл. бр. I-2. И. 881 /14
Бачка Топола, 30 12 2014.

Основни суд у Суботици -Судска јединица у Б. Тополи, у предмету изв. поверилаца „Развојна банка Војводине“ АД Н Сад у стечају, ул Стражиловска 2 Н. Сад заст по адв Козомора Милану из Н Сада М Горког 8 ц против извршног дужника „Монтром“ ДОО Палић сада Суботица, ул Владимира Роловића 15/10 заст по привременом заступнику адв. Анђелки Шакић из Б Тополе ради наплате новчаног потраживања донео је

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1) **2. јавно надметање** за продају непокретности изв. дужника уписаној у ЛН. бр. 6445 КО Б Топола-Град Зграда прехр. индустрије и производње пића Индустијаска 14 са објектима прехр. индустрије и производње пића број зг. 1,2,3, 4, 5, 6 саграђени на парц бр 3719 на земљишту под зградом-објектом и земљиштеу уз зграду -објекат и њива 1. класе Индустриска у укупној површини 35-33 м2, својина изв. дужника у катастру уписаног као „Монтром“ ДОО са ПО Палић Хоргошки пут 53 МАТ БР 08588791 у 1/1 дела .

одржаће се дана 27 1 2015. г. године са почетком у 10,45 часова у сали број 14. овог суда-СУДСКА ЈЕДИНИЦА У БАЧКОЈ ТОПОЛИ .

2). Вредност непокретности процењена је и утврђена у износу од **30.338.560,00** дин

3) На 2. јавном надметању за продају непокретност се не може продати испод 30% процењене вредности .

4) У јавном надметању могу учествовати само лица која су претходно положила јемство које износи 1/10 дела утврђене вредности некретнине .

5) Купац је дужан износ цене у новцу положити на депозитни рачун овог суда број 840-294802-71 најкасније у року од 15 дана од дана продаје.

6) Ако купац у остављеном року не положи цену, суд ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати дугог по реду понуђача да положи цену а ако ни други понуђач не положи цену који је понудио у року од 15 дана, суд примењује ова правила и на трећег понуђача. У случају да сва три понуђача са највишом понудом не положе понуђену цену у року, суд ће позвати извршног повериоца да се у року од 5 радних дана изјасни да ли предаже продају непосредном погодбом или намирење додељивањем непокретности.

7) Разгледање непокретности у прикладно време, суд ће дозволити заинтересованим лицима за куповину предметне непокретности

Против овог закључка нема места правном леку.

