

18.09.2014



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И 2588/2014
13.09.2017. године
Нови Сад

Основни суд у Новом Саду, по судији ЈЕЛЕНИ ПАВЛОВИЋ, у извршном предмету извршног повериоца Развојна банка Војводине АД Нови Сад у стечају, Стражиловска бр. 4, кога заступа Војислав Мишчевић, адвокат у Новом Саду, **против** извршног дужника Аљоше Стојановића из Новог Сада, ул. Милеве Марић бр. 18, стан 12, кога заступа Драгољуб Мартиновић, адвокат у Новом Саду, **ради наплате** донео је:

ЗАКЉУЧАК

Оглашава се ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности која је уписана у лист непокретности број 971 К.О. Нови Сад IV, број парцеле 9253, и то зграда бр. 3 пословна зграда за коју није утврђена делатност, Горње Сајлово, власништво извршног дужника у 1/1 дела и земљиште под зградом – објектом, врста земљишта остало грађевинско земљиште у својини, површине ба и 68 м², власништво извршног дужника у 2036/17630 дела.

Процењена вредност непокретности износи 78.939.834,00 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи 47.363.900,40 динара.

Јавна продаја одржаће се дана 11.10.2017. године са почетком у 09,00 часова, у згради Основног суда у Новом Саду, соба број 203/II, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда приложи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број 840-283802-91, са позивом на број **И 2588/14, најкасније два дана пре заказане јавне продаје.**

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда, наведен у претходном ставу.

Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Непокретност се може разгледати сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити под претњом новчаног кажњавања.

Закључак о продаји објавиће се на судској огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

Судија:

ЈЕЛЕНА ПАВЛОВИЋ

Зто.

